



Wysoka, 09.08.2021 roku

Zamawiający:

BRC Consulting Renata Różycka

ul. Brzozowa 3b/4, 52-200 Wysoka

e-mail: projekty@brcon.pl

Rozeznanie rynku w ramach Projektu „Kierunek PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ 2 ”

Procedura wyboru Wykonawcy prowadzona jest zgodnie z trybem Rozeznania Rynku w rozumieniu Wytycznych Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 21 grudnia 2021 roku na potrzeby realizacji Projektu „Kierunek Przedsiębiorczość 2 ” nr RPDS.08.03.00-02-0047/20 współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 8. Rynek Pracy, Działanie: 8.3. Samozatrudnienie, przedsiębiorczość oraz tworzenie nowych miejsc pracy, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty w postępowaniu na wynajem sali na potrzeby indywidualnych spotkań z doradcą zawodowym dla Kandydatów do Projektu w miejscowości Ząbkowice Śląskie lub okolicach .

Informacje ogólne:

Nazwa i kod określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w niniejszym Rozeznaniu Rynku, o czym poinformuje Oferentów przed upływem terminu składania ofert oraz zamieści informację na stronie internetowej www.brcon.pl.

I. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Przedmiotem zamówienia jest wynajęcie sali w miejscowości Ząbkowice Śląskie lub okolicach w odległości nie większej niż 5 km (woj. dolnośląskie), na potrzeby przeprowadzenia indywidualnego doradztwa zawodowego w ramach wyżej powołanego projektu, w tym:**
 - a) Maksymalna liczba godzin dla spotkań przypadających na 1 Kandydata do Projektu z doradcą zawodowym w ramach zadania indywidualne doradztwo zawodowego wynosi 1 godzinę zegarową.
2. Spotkania w dni robocze i weekendy.
3. Czas realizacji zajęć będzie dostosowany do preferencji Kandydatów do projektu, spotkania będą odbywały się w godz. 8.00-22.00.
4. Zamawiający przewiduje spotkania dla 8 Kandydatów do Projektu. Łączna maksymalna liczba godzin wynajęcia sali na potrzeby przeprowadzenia indywidualnego doradztwa zawodowego, o którym mowa w ppkt 1, dla 8 Kandydatów do Projektu wynosi 8 godzin.
5. Zamawiający zastrzega sobie zmianę liczby Kandydatów i liczby godzin wynajęcia sali na indywidualne spotkania w ramach zadań wskazanych w ppkt 1.



6. **Wynajem sali wraz z wyposażeniem obejmuje:**

- a) sala na indywidualne spotkania ma być udostępniona w terminach ustalonych z Zamawiającym zgodnie z harmonogramem spotkań, minimum 15 minut przed rozpoczęciem spotkań i minimum 15 minut po zakończeniu spotkań;
- b) w przypadku udziału w osób z niepełnosprawnością wymagane będzie dostosowanie infrastruktury do potrzeb osób z niepełnosprawnością;
- c) sala musi być oznaczona zgodnie z zaleceniami Zamawiającego;
- d) powierzchnia sali nie mniejsza niż 10m²,
- e) sala autonomiczna (nie dzielona z dużą salą, nieprzechodnia),
- f) sala dostępna w dni robocze i weekendy od 08:00 do 22:00,
- g) sala gwarantująca optymalne warunki prowadzenia indywidualnych Kandydatami do Projektu, czyli pomieszczenia z zapewnionym zapleczem do przeprowadzenia indywidualnych spotkań, zgodnie z wymaganiami polskiego prawa tj. spełnia odpowiednie warunki sanitarne (dostęp do WC i urządzeń sanitarnych w bliskiej odległości od sali dydaktycznej dostosowanych również dla osób niepełnosprawnych), bezpieczeństwa (BHP, ppoż.), akustyczne i jakościowe,
- h) sala wyposażona w stół i krzesła dla min. 2 osób tj. Kandydat + doradca zawodowy, tablicę suchościeralną lub w flipchart wraz z akcesoriami (papier, pisaki),
- i) sala z dostępem do sieci energetycznej zapewniającej podłączenie komputera,
- j) sala z dostępem do Internetu,
- k) sala posiadająca otwierane okna zapewniające możliwość wietrzenia pomieszczenia;
- l) sala z zapewnionym oświetleniem światłem dziennym oraz całodobowym oświetleniem, umożliwiającym swobodne i bezpieczne dla wzroku czytanie i pisanie, a także odpowiednią temperaturę w zależności od pory roku,
- m) sala dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych tj. bez barier architektonicznych i transportowych,
- n) koszty eksploatacyjne związane z wynajmem sali ponosi Wykonawca.

7. **Termin realizacji:** sierpień 2021 – wrzesień 2021

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesunięcia terminu realizacji zamówienia.

8. **Miejsce realizacji:** Ząbkowice Śląskie lub okolice (odległość nie większa niż 5 km)

II. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O realizację zamówienia mogą ubiegać się podmioty, które:

1. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w załączniku nr 1

2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w załączniku nr 1

3. Nie są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w załączniku nr 2

III. KRYTERIA OCENY OFERT

Po spełnieniu przez oferentów wszystkich wskazanych wyżej kryteriów i warunków udziału w postępowaniu (w tym braku powiązań kapitałowych i osobowych), każda ważna oferta poddana zostanie ocenie punktowej. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował **kryterium 100% cena**.

1. Opis sposobu obliczania kryterium cena.

Cena powinna być podana w złotych wraz ze wszystkimi należnymi podatkami i obciążeniami. Punkty przyznawane za **kryterium cena** będą liczone wg następującego wzoru:

$$C=(C_{\min} :C_0)\times 100$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznana danej ofercie,

C_{min} – najniższa cena spośród ważnych ofert,

C₀ – cena obliczona badanej oferty.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania przez Wykonawcę w kryterium cena wynosi **100**.

Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ważna oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów uznana zostanie za najkorzystniejszą.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie wezwany do podpisania umowy.

IV. ODRZUCENIE OFERTY I WYKLUCZENIE WYKONAWCY

- Z postępowania wykluczone są podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, w szczególności poprzez:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji; o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych.
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta Wykonawcy, który:
 - złoży ofertę niezgodną z treścią niniejszego rozeznania rynku;
 - złoży ofertę niekompletną, tj. nie zawierającą oświadczeń i dokumentów wymaganych przez Zamawiającego,
 - przedstawi nieprawdziwe informacje,
 - nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.
- Zamawiający zastrzega możliwość wykluczenia Wykonawcy z powodu zaproponowania rażąco niskiej ceny za realizację przedmiotu zamówienia. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, nie złożył ich w wyznaczonym do tego terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- W związku z wykluczeniem Wykonawcy lub odrzuceniem oferty Wykonawcy nie przysługują mu środki ochrony prawnej.

V. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo ingerowania w przebieg realizacji zamówienia na każdym jego etapie i zgłaszania zastrzeżeń oraz sugestii, do stosowania których Wykonawca jest zobowiązany.
2. **Zamawiający informuje, że umowa, przedmiotem której będzie świadczeniu usług objętych niniejszym rozeznaniem rynku, będzie przewidywała kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:**
 - a) za nieudostępnienie sali zgodnie z ustalonym harmonogramem – w wysokości do 50 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy
 - c) w przypadku nienależytej realizacji przedmiotu niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do należytej realizacji Umowy jest uprawniony do odstąpienia (w części lub w całości) od Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po zawiadomieniu Wykonawcy na piśmie. W tym przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości do 100% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy
 - d) w przypadku, gdy szkoda będzie przewyższała wysokość kar umownych, strona poszkodowana będzie mogła dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 - e) w przypadku naliczenia kary umownej Zamawiający ma możliwość bez zgody Wykonawcy umniejszenia kwoty należnego wynagrodzenia o wartość kary lub Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia kary umownej w ciągu 7 dni od otrzymania wezwania ze strony Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Ofertę zatrzymuje Zamawiający.

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

1. Ze strony Zamawiającego do kontaktów została upoważniona Pani Marta Pachlita – Asystent Kierownika Projektu, e-mail: projekty@brcon.pl
2. Oferty, wg wzoru stanowiącego załączniki do niniejszego rozeznania rynku, należy składać osobiście, pocztą w formie pisemnej (decyduje data wpływu) na adres Zamawiającego:
Biuro Projektu
ul. Brzozowa 3b/4
52- 200 Wysoka
lub na adres e-mail: projekty@brcon.pl. Oferta powinna być doręczona w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Oferta w ramach rozeznania rynku na wynajem sali w Ząbkowicach Śląskich lub okolicach**”.
3. W przypadku składania oferty drogą elektroniczną należy w tytule wskazać powyższy dopisek.
4. Oferta oraz każdy inny dokument lub oświadczenie składane w postępowaniu należy sporządzić w języku polskim oraz czytelnie i zapisać techniką nieścieralną. W przypadku, gdy oświadczenie lub dokument będą nieczytelne Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień co do ich treści.
5. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego rozeznania rynku oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, choćby zmieniły się koszty poszczególnych jego składników. Oznacza to, że Wykonawca skalkulował wszystkie potencjalne ryzyka, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz że przewidział właściwą organizację dla bezpiecznego, poprawnego i terminowego zrealizowania przez Wykonawcę zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
6. Wszystkie wartości cenowe w ramach niniejszego postępowania mają być określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jeżeli obliczana cena ma więcej miejsc po przecinku należy ją zaokrąglić w ten sposób, że cyfry od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, natomiast cyfry od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę.
7. Ceny oferty muszą być podane cyfrowo. Ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w Formularzu oferty muszą być podane cyfrowo.
8. **Termin złożenia oferty: 16.08.2021 roku do godz.10.00** (Zamawiający przyjmuje oferty w biurze projektu od godz. 8.00 do godz. 16.00, od poniedziałku do piątku).
9. **Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.** Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.



10. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez Wykonawcę. W przypadku składania oferty drogą elektroniczną należy przesłać zeskanowane dokumenty, podpisane przez Wykonawcę.
11. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
12. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego rozeznania rynku. Oferta wraz z załącznikami powinna zostać w pełni wypełniona.
13. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert.
14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zagubienie lub otwarcie oferty w przypadku nieoznakowania oferty zgodnie z wymaganiami niniejszego rozeznania rynku.
15. **Złożona oferta winna zawierać:**
 - a) wypełniony Załącznik nr 1 – formularz oferty
 - b) podpisany Załącznik nr 2 – oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.
16. Zamawiający zabrania jakichkolwiek modyfikacji treści dokumentów, za wyjątkiem uzupełniania miejsc służących do wypełnienia oferty.
17. Jakiegokolwiek odstępstwo od wyżej opisanego sposobu przygotowania oferty jest równoznaczne z jej odrzuceniem, ze względu na niespełnienie kryteriów formalnych.
18. Wykonawca jest związany ofertą przez okres co najmniej 30 dni od daty oferty.

VII. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Oferta Wykonawcy musi spełniać wszystkie wymogi stawiane w niniejszym rozeznaniu rynku i być złożona na wzorze oferty dołączonym do rozeznania rynku.
2. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
3. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
4. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z Wykonawcą, który spełnia warunki udziału w postępowaniu i złoży najkorzystniejszą ofertę.
7. **Zamawiający zamieści informację o Wybranym Wykonawcy na stronie internetowej www.brocn.pl**

VIII. KLAUZULA INFORMACYJNA

Wypełniając obowiązek informacyjny, przewidziany w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie danych osobowych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej RODO informuję, iż: Administratorem Państwa danych osobowych jest Renata Różycka prowadząca działalność gospodarczą pod firmą BRC CONSULTING Renata Różycka z siedzibą przy ul. Brzozowej 3b/4, 52-200 Wysoka.

1. Dane osobowe będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia w ramach rozeznania rynku.
2. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do prawidłowego złożenia oferty.
3. Odbiorcami danych będzie BRC CONSULTING Renata Różycka, ul. Brzozowa 3b/4, 52-200 Wysoka oraz podmioty współpracujące z Administratorem Danych, w zakresie niezbędnym do prawidłowego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Informujemy, że nie są Państwo profilowani.
5. Państwa dane przetwarzane będą:
 - a) w celu przeprowadzenia rozeznania rynku dot. wynajmu sali na indywidualne spotkania Kandydatów do Projektu, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - b) w celu wypełnienia obowiązku prawnego, ciążącego na Administratorze, określonego w ustawie z dnia 11 lipca o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie



finansowej 2014-2010 (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1460 z późn. Zm.), oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.– zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO,

6. Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych będzie: art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej „Rozporządzenie”) tj. niezbędność do przeprowadzenia rozeznania rynku oraz art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia, tj. niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w postaci przechowywania dokumentów na potrzeby kontroli udzielonego finansowania projektu wynikającego zarówno z Wytycznych do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 jak i ustawy o Zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz kontroli skarbowych.
7. Państwa dane mogą być przekazywane podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania ofertowego. Państwa dane nie będą przekazywane innym odbiorcom poza tymi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
8. Państwa dane nie będą przekazywane poza EOG ani udostępniane organizacjom międzynarodowym.
9. Okres przetwarzania Państwa danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane.
10. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
11. Ponadto, informujemy, że mają Państwo prawo do:
 - a) żądania dostępu do danych osobowych dotyczących Państwa,
 - b) sprostowania danych,
 - c) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
12. Jednocześnie informujemy, iż nie przysługuje Państwu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
13. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości przetwarzania Państwa danych osobowych przez Renatę Różycką prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą BRC CONSULTING Renata Różycka z siedzibą przy ul. Brzozowej 3b/4, 52-200 Wysoka, mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.